

اما و اگرهای طرح اقدام ملی مسکن

گروه جامعه: طرح اقدام ملی مسکن، جدیدترین طرح خانه‌دار کردن مردم در کشور است؛ برخی از کارشناسان این طرح را واقع‌بینانه‌تر از سایر طرح‌های مسکن ارزیابی می‌کنند اما با این حال همین طرح هم نشان داده که در مسیر اجرا با نواقصاتی همراه است. براساس این طرح قرار است خانه‌های اقدام ملی مسکن با مجموعه‌ای از آورده متقاضیان، زمین دولتی، تسهیلات در محدوده‌های شهری ساخته شود تا مانند مسکن مهر با مشکل زیرساخت‌ها مواجه نباشد. پیش از این، معاون شهرسازی و معماری وزارت راه و شهرسازی، یکی از تفاوت‌های عمده مسکن مهر با طرح اقدام ملی تولید مسکن را ارائه همزمان خدمات پشتیبان و تولید مسکن عنوان کرده بود. از سوی دیگر این طرح با توجه به سیاست‌های تمرکززدایی و کنترل جمعیت، به هیچ‌وجه در کلانشهرها اجرایی نخواهد شد. یک کارشناس مسکن در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: ما به عنوان بخش خصوصی از این که دولت سازوکاری برای تعادل‌بخشی به بازار مسکن تدوین کند و مسکن مناسب برای اقشار هدف بسازد استقبال می‌کنیم. ولی هر زمان دولت در حوزه مسکن مداخله کرده به طور ۱۰۰ درصد منتج به هدف نشده است.

ندا حاج ابراهیمی



طرح مسکن ملی شاید از طرح‌های خوب دولت برای خانه دار کردن افراد فاقد مسکن باشد اما نحوه اجرای آن و پاسخگو نبودن برخی مسئولان ذیربط مدتی است صدای متقاضیان را در این روزها درآورده است. وزارت راه و شهرسازی در راستای کمک به تأمین مسکن، طرح «اقدام ملی تأمین مسکن» را در قالب احداث ۴۰۰ هزار واحد مسکونی برنامه‌ریزی نموده است. در این میان بنیاد مسکن انقلاب اسلامی مدیریت احداث ۱۰۰ هزار واحد مسکونی از این طرح را در شهرهای کشور با اولویت شهرهای با جمعیت کمتر از یکصد هزار نفر بر عهده دارد. آن هم با شرایط خاصی که تنها به کسانی تعلق می‌گیرد که صاحب خانه یا ملک و املای نباشند یا زنان خود

متقاضیان خانه به دوش طرح اقدام ملی مسکن

تکلیف‌مان را روشن نمی‌کنند



سرپرست دارای شرط سنی حداقل ۲۵ سال ... افراد واجد شرایط دیگر. با شروع به کار این طرح مردم فاقد مسکن بیش از پیش روانه شرکت‌های پیمانکاری شدند تا با تهیه و ارائه مدارک لازم با هزار جور دردسر و پرداخت قسط‌های اولیه در این طرح قرار گیرند. به گفته متقاضیان، آنها به دار و ندار خود چوب حراج زدند تا شاید از دشواری‌های اجاره نشینی و خانه به دوشی خلاصی یابند. کسانی که با گذشت مدت زیادی از طرح مسکن ملی نه تنها هنوز خانه دار نشده‌اند که به گفته ی خودشان بسیاری از سؤال‌هایشان هم بی‌جواب مانده است تا به رسانه‌های محلی روی آورده‌اند، شاید از این طریق بتوانند مسئولان مربوطه را به پاسخگویی وادارند. یکی از متقاضیان شاکي در تماس خود با نگارستان موضوع را اینگونه بازگو نمود: «با شروع طرح تعدادی پیمانکار برای آن در نظر گرفته شد و اعلام گردید هر متقاضی می‌تواند به دلخواه

با وجودی که تعداد قسط‌ها را پشت سر هم دریافت کرده‌اند ولی هیچ‌گونه شفاف‌سازی نمی‌کنند که روند پرداخت قسط‌ها چگونه است و در چه بازه زمانی باید پرداخت شوند!! سوال این است آیا در اصل این شرکت‌ها و پیمانکارها زیر نظر قانون عمل می‌کنند یا خیر؟ فرد دیگری گفت: اصلا کسی روشن نمی‌کند و ما نمی‌دانیم کل مبلغی که باید برای ساخت منزل بپردازیم، چه مبلغ است؟ یا زمان تحویل مسکن کی هست؟ زیر بنای ساختمان چند متر است؟ چند قسط باید بپردازیم؟

شاکي دیگری نیز گفت: حدود ۶ یا ۷ شرکت پیمانکاری وجود دارند و هر شرکتی با روش متفاوتی پول می‌گیرد. مثلاً بعضی از شرکت‌ها تا الان فقط ۴۰ میلیون تومان، بعضی ۶۰ میلیون و یک شرکت پیمانکاری نیز تا به حال ۱۰۰ میلیون تومان دریافت کرده است. متقاضی دیگری نیز گفت: اگر این طرح، یک طرح ملی است تمامی امور آن باید مشخص و شفاف و همه قسط‌ها نیز بین شرکت‌ها و پیمانکارها یکی باشد نه هر کدام یک طور پول بگیرند. تنها تفاوت باید در زمان دریافت اقساط برای شرکت‌ها آن هم برای یک یا دو ماه باشد. وی گفت: اکنون ۹ ماه از زمان شروع ثبت نام می‌گذرد و هر از متقاضیان ناراضی ارسال کنند.

به همت شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر؛

اختتامیه جشنواره داستانی پویش پایداری برگزار شد

توان نویسندگی و هنر در راه موثر است. از برگزارکنندگان چنین رویدادهای فرهنگی و اجتماعی موثری بایستی تشکر کرد. دکتر محمدجواد فریدونی معاون پشتیبانی شرکت گل‌گهر نیز در این مراسم گفت: سیرجان شهری با فرهنگ غنی است و بایستی با فعالیت‌های فرهنگی و اجتماعی تاثیرگذار، این فرهنگ غنی را تعمیم داد و موجبات نام‌آوری سیرجان را فراهم آورد.

نخستین جشنواره استانی ادبیات داستانی پویش پایداری با برگزاری مراسم اختتامیه به کار خود پایان داد. به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت گل‌گهر، این جشنواره که با حمایت شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر و همکاری اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی و کانون بسیج هنرمندان سیرجان آبان‌ماه سال گذشته آغاز شد پس از طی مراحل ثبت‌نام، داوری آثار،

توان نویسندگی و هنر در راه موثر است. از برگزارکنندگان چنین رویدادهای فرهنگی و اجتماعی موثری بایستی تشکر کرد. دکتر محمدجواد فریدونی معاون پشتیبانی شرکت گل‌گهر نیز در این مراسم گفت: سیرجان شهری با فرهنگ غنی است و بایستی با فعالیت‌های فرهنگی و اجتماعی تاثیرگذار، این فرهنگ غنی را تعمیم داد و موجبات نام‌آوری سیرجان را فراهم آورد.



اگر امروز دغدغه فرهنگی نداشته باشیم و در مسایل فرهنگی و اجتماعی هزینه نکنیم، در آینده باید منتظر آسیب‌های اجتماعی و مشکلات مربوطه در جامعه باشیم. در پایان از برگزارکنندگان این جشنواره استانی به شرح ذیل تجلیل شد: محمد مهربان اسماعیل پور، آیلین

رئیس و کیارش آزادی؛ برگزیدگان سطح دانش آموزی. اسلام حاجب، الهام آبا‌دهی، سپیده رمضان‌نژاد و مهرداد فروتن برگزیدگان سطح آزاد و مهنار رجعی‌زاده و طیبه شجاعی مشترکاً به عنوان برگزیدگان محور ویژه همایش می‌باشند.

آگهی مزایده فروش زمین دهیاری روستای شریف آباد (نوبت دوم)

دهیاری شریف آباد در نظر دارد بر اساس مصوبه شماره ۷۹ شورای اسلامی روستا تعداد ۱۵ قطعه زمین از طریق مزایده به فروش رساند علاقه مندان می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به بخشداری مرکزی مراجعه نمایند.

ضمناً هزینه آگهی روزنامه بر عهده برندگان مزایده می‌باشد سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مربوطه می‌باشد.

ردیف	نوع ملک	کاربری	شماره قطعه	متراژ عرصه (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال (متر مربع)	% مبلغ تضمین هر قطعه
۱	زمین	مسکونی شهرک امام حسین	۱	۲۴۶/۸ متر مربع	۱۴,۴۰۰,۰۰۰	۱۷۷,۶۹۶,۰۰۰
۲	زمین	مسکونی شهرک امام حسین	۱۲	۲۵۰ متر مربع	۱۳,۲۰۰,۰۰۰	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	زمین	مسکونی شهرک امام حسین	۱۳	۲۲۵ متر مربع	۱۳,۲۰۰,۰۰۰	۱۴۸,۵۰۰,۰۰۰
۴	زمین	مسکونی شهرک امام حسین	۱۴	۲۰۵/۲ متر مربع	۱۳,۶۰۰,۰۰۰	۱۳۹,۵۲۶,۰۰۰
۵	زمین	مسکونی شهرک امام حسین	۱۵	۲۳۶/۹ متر مربع	۱۳,۶۰۰,۰۰۰	۱۶۱,۰۹۲,۰۰۰
۶	زمین	مسکونی شهرک امام حسین	۱۶	۲۲۵ متر مربع	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰
۷	زمین	مسکونی شهرک امام حسین	۱۷	۲۵۰ متر مربع	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	زمین	مسکونی شهرک امام حسین	۱۸	۲۵۰ متر مربع	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	زمین	مسکونی شهرک امام حسین	۲۸	۲۴۷/۹ متر مربع	۱۴,۴۰۰,۰۰۰	۱۷۸,۴۸۸,۰۰۰
۱۰	زمین	مسکونی شهرک امام حسین	B۱	۲۴۹/۸ متر مربع	۱۳,۶۰۰,۰۰۰	۱۶۹,۸۶۴,۰۰۰
۱۱	زمین	مسکونی شهرک امام حسین	B۲	۲۲۱/۲ متر مربع	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۲,۷۲۰,۰۰۰
۱۲	زمین	مسکونی شهرک امام حسین	B۳	۲۲۱/۱ متر مربع	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۲,۶۶۰,۰۰۰
۱۳	زمین	مسکونی شهرک امام حسین	B۲۰	۲۲۲/۶ متر مربع	۱۳,۲۰۰,۰۰۰	۱۴۶,۹۱۶,۰۰۰
۱۴	زمین	مسکونی شهرک امام حسین	B۲۱	۲۲۱ متر مربع	۱۳,۲۰۰,۰۰۰	۱۳۹,۵۳۶,۰۰۰
۱۵	زمین	مسکونی شهرک امام حسین	B۲۲	۲۲۳ متر مربع	۱۳,۶۰۰,۰۰۰	۱۵۱,۶۴۰,۰۰۰

آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده تا پایان وقت اداری ۱۴۰۰/۰۳/۱۹

تحویل پیشنهادات تا پایان وقت اداری ۱۴۰۰/۰۳/۲۰ در محل بخشداری

بازگشایی پیشنهادات ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۲ در محل بخشداری

دهیاری روستای شریف آباد

میزان رأی ملت است

امام خمینی (ره)

