

بدون آگاهی وارد فعالیت‌های اقتصادی نشوید

دنیای جذاب بورس

گفتگو با سجاد گلزاری مدرس و فعال حوزه بورس

علی حاج محمدی

این روزها در کنار همه بازارها و فعالیت‌های اقتصادی، بازار بورس نیز رونق خود را بازیافته و به محلی برای سرمایه‌گذاری و کسب درآمد شهروندان اضافه شده است. تا چند سال پیش محدود افرادی به این بازار ورود می‌کردند و فضایی راکد و کم جنب و جوش بر بورس ایران حاکم بود اما یکی دو سال اخیر بویژه در ماه‌های گذشته از بورس بیشتر و بیشتر می‌شنویم و با وجودی که در یکی دو هفته گذشته با نوسان همراه بود اما به نظر می‌آید دولتمردان و سیاستگذاران اقتصادی کشور بر این تصور همچنان می‌دمنند و مردم نیز به آن روی خوش نشان داده‌اند. برای آگاهی و آشنایی بیشتر با چند و چون این بازار با یکی از فعالان و مدرسان حوزه بورس در سیرجان به گفت و گو نشستیم. سجاد گلزاری کارشناس و تحلیل‌گر بازار سرمایه که مدیریت شرکت ایده‌پرداز پارس را نیز بر عهده دارد پاسخگوی سوالات ما در این زمینه شد.

برای ورود به بازار بورس و آشنایی با این بازار که حرف و حدیث بسیاری ایجاد کرده است چه باید کرد؟

بورس دنیای جذابی است. در شروع صحبت عرض کنم شما اول باید به‌خوبی با بورس آشنا شوید و سپس در آن سرمایه‌گذاری کنید. ورود بدون آگاهی و شناخت یعنی ضرر و زیان و شاید ناامیدی برای همیشه از بازاری که می‌تواند درآمدزا باشد. برای آموزش و آشنایی با بورس نیز راه‌های زیادی وجود دارد: کتاب خواندن و دیدن ویدیوهای آموزشی می‌تواند فرد را با بازار بورس آشنا کند. بعد از آشنایی کامل، شما می‌توانید به چند روش به موفقیت برسید. یکی از این روش‌ها این است که شما بتوانید بازار را تحلیل کنید. روش دیگر موفقیت در بورس این است که شما بتوانید از نظرات و تحلیل دیگر متخصصان برای خرید و فروش استفاده کنید و روش بعدی هم این است شما با استفاده از صندوق‌های سرمایه‌گذاری که شرکت‌های سرمایه‌گذاری دارند، سرمایه‌گذاری کنید و سالانه سود خود را دریافت کنید. این‌ها روش‌های رسیدن به موفقیت در بورس است.

این روزها بازار بورس دچار التهاب و دستخوش نوسان شده چرا؟

بله بورس این روزها دستخوش نوسانات زیادی است. این که چرا این‌گونه است دلایل فراوانی دارد. بورس جای مسائل تک عاملی نیست. این که گمان کنید می‌توانید بنشینید و صد درصد بورس را تحلیل قطعی کنید هرگز این‌گونه نیست که اگر این‌گونه بود دیگر بحث علم و تحلیل و ریسک نبود بلکه یک ماشین کار شما را انجام می‌داد.

اینکه در بورس عوامل متعدد و پیش‌بینی نشده نقش ایفا می‌کنند دلیلی است بر عدم پیش‌بینی صد درصدی در آن. برای مثال در مورد همین

نوسانات اخیر، اقتصاد ما نفت محور بود یعنی بودجه کشور ما بر روی نفت سوار بود و تا زمانی که نفت مشتری داشت از لحاظ بودجه‌ای مشکل زیادی نداشتیم ولی زمانی که تحریم‌ها شدید شد و نفت فروشش سخت شد تأمین بودجه با مشکل مواجه گردید. این اتفاق اگرچه به اقتصاد ما فشار آورد ولی حسن‌هایی هم داشت. این که صرفاً نباید بودجه با نفت گره بخورد. دولتمردان ما باید زودتر این کار را انجام می‌دادند. ما دیر به فکر اقتصاد بی‌نیاز از نفت افتادیم چرا که تأمین بودجه با درآمد نفت بسیار سهل الوصول بود. ولی الان دیگر لازم است که نفت از دل اقتصاد ما کنده شود و بودجه از فاکتورهای دیگری هم توانایی تأمین داشته باشد. کاری که بقیه کشورهای بدون نفت انجام می‌دهند.

البته مالیات هم می‌تواند بازوی دیگری برای تأمین بودجه باشد...

بله کاملاً درست است اما دو نکته را در این‌جا نباید فراموش کرد اول اینکه در کشوری که همواره فشار مالیاتی چندان وجود نداشته نمی‌توان با افزایش فشار مالیات‌ها را بسیار بالا برد. این اتفاق باید پله پله صورت گیرد. از طرف دیگر باید سازوکاری اندیشید که رونق تولید و کسب و کار تأمین شود تا مالیات دهنده شرایطی داشته باشد تا بتواند مالیات بیشتری پرداخت کند.

پس دولت در ایجاد فضایی برای رشد و اقبال عمومی به بازار بورس نقش اصلی را بازی کرده است؟

کاملاً هدف دولت روی گسترش بازار سرمایه قرار گرفته و کمک به رونق تولید، چون با ورود نقدینگی و استفاده صحیح از آن شرکت‌ها با افزایش تولید و راهاندازی طرح‌های توسعه روبرو می‌شوند. این مهم، هم به اشتغال‌زایی منجر می‌شود و هم در کنار افزایش تولید، سهامداران



هم از رشد شرکت سود می‌برند، کاری که باید خیلی زمان پیش انجام می‌دادیم.

ولی به نظر می‌رسد در ماه‌های اخیر ورود به بازار بورس خیلی زیاد شده و جذابیت بیشتری پیدا کرده است. بله درست است ولی ما دیر شروع کردیم. فرضاً در اقتصاد آمریکا ۷۰ درصد مردم در بازار بورس فعال هستند ولی در کشور ما تنها ۲ درصد در حوزه بازار سرمایه فعالیت می‌کنند و با وجود این همه سرو صدایی که ایجاد شده و به نظر هم می‌آید خیلی شلوغ شده اما تازه ما فقط به ۵ درصد رسیده‌ایم.

جریان ورود بیشتر شرکت‌های دولتی به بازار بورس چیست. منظور اخباری است که دائماً از حضور این شرکت‌ها در بورس می‌شنویم؟

ببینید دولت برای تأمین کسری بودجه به بورس روی آورد و اقدام به فروختن دارایی‌های خودش در بورس به مردم برای تأمین کسری بودجه‌اش کرد. از طرفی ناگفته نماند کشور ما به دلیل تورم که همیشه داشته‌ایم و دلیل آن هم رشد نقدینگی است بایستی روی خوش به بازار بورس نشان می‌داد چرا که تنها بازاری که می‌تواند این نقدینگی را کنترل کند بورس است. پس دولت با فروش دارایی‌های خودش در بورس و کنترل نقدینگی می‌تواند تورم را نیز کنترل کند. در بعضی دولت‌ها که افزایش نقدینگی دارند این کنترل می‌تواند بر طبق نظریه‌هایی تصمیم به سوزاندن نقدینگی کنند. به نظر می‌آید دولت ما هم به این فکر افتاده که در بازار بورس و دلار با ایجاد نوساناتی این هدف را دنبال کند.

با توجه به این شرایط چه توصیه‌ای به مردم در استفاده از این بازار دارید؟ به شدت توصیه می‌شود مردم بدون آموزش وارد

این بازار نشوند. شرایط این روزهای بازار ما و ریزش‌های موجود آمده، در ذات بورس هست و مردم باید متوجه باشند همیشه بازار بورس صعودی نیست اما افرادی که سهام بنیادی خرید کرده‌اند نباید نگرانی خاصی داشته باشند و در بلند مدت همیشه صعودی خواهد بود.

از نظر شما و با توجه به بازار ایران آیا در مجموع ورود مردم به بورس مثبت است؟

قطعاً، با تبلیغات فرهنگی که دولت انجام داد پول جامعه را به بازار بورس سوق داد. مردم برای حفظ ارزش پول‌شان روی آوردند به بورس و این اتفاق خوبی است. ولی همان‌طور که گفتم بدترین اتفاق ممکن این است که بعضی بدون آموزش شروع کنند به سرمایه‌گذاری. چون بورس بازاری است که به شدت نیاز به علم و آموزش دارد. بازار بورس فراز و نشیب دارد و این ذات بازارهای مالی است. مردم ما همچنان فکر می‌کنند که بورس همیشه رو به صعود است. بورس رو به صعود است ولی نه در کوتاه مدت، بلکه در بلند مدت. یعنی بازار بورس در تمام کشورها در بازه بلند مدت رشد صعودی دارد ولی در کوتاه مدت این‌طور نیست. منظورم از بلند مدت سالانه است، ما در بازار بورس تحلیل تکنیکال و تحلیل بنیادی و روانشناسی معاملات داریم. تحلیلی که کم‌کم دارد در بازار به شدت نیاز می‌شود تحلیل بنیادی است. چون زمانی مردم اقدام به خرید سهام شرکتی می‌کنند باید اطلاع داشته باشند که حق مالکیت چه شرکتی را می‌خرند. آیا این شرکت با این قیمت واقعاً ارزش ریسک سرمایه‌گذاری دارد و این قیمت ارزش ذاتی‌اش است؟ آیا در شرکتی که سرمایه‌گذاری می‌کنند سودآوری دارد؟ می‌توانند در آینده تولید و فروش داشته باشند؟ متأسفانه بسیاری بدون آگاهی دارند اقدام به خرید و فروش می‌کنند چون دید مردم به بورس به چشم کسب درآمد شده نه سرمایه‌گذاری و در انتها این افراد به شدت متضرر می‌شوند. ما فعلاً بهترین روزهای بورس را شاهد هستیم چون این روندی که شکل گرفته بالاخره روزی به کار خودش پایان می‌دهد و روند نزولی بازار شکل می‌گیرد و آن‌جاست که افرادی که بدون آگاهی اقدام به خرید می‌کنند در دام بازار گرفتار می‌شوند و چه بسا ضررهای سنگینی هم متحمل شوند در صورتی که کلیه کارشناسان دائماً هشدار می‌دهند بدون آگاهی وارد این بازار نشوید.

نقد و نظر

مردم حق دارند در صف دلار و بورس بایستند

این چه اقتصادی است که داریم؟

گروه اقتصاد

بعد از این که وضعیت بورس نامتعادل شد، مردم دوباره برای خرید دلار ۲۲ هزار تومانی جلوی صرافی‌های بانکی صف کشیدند. عده‌ای پول خود را به بازار ماشین و خانه ریخته‌اند. آنهایی که پول دارند هر کاری می‌کنند تا ارزش پول خود را حفظ کنند و البته آنهایی هم که سرمایه‌های ندارند فقط تماشای می‌کنند. اگر وضعیت اقتصاد کشور به سامان بود، می‌شد یقه افراد را گرفت و از آنها پرسید چرا پول خود را وارد چرخه تولید نمی‌کنید؟

اما امروز باید دست‌ها را در برابر این عده بالا برد و به آنها حق داد که به دنبال حفظ دارایی‌های خود هستند. ارزش پول کشور هر روز پایین می‌آید. اگر فردی روز گذشته ۱۰ میلیون تومان می‌رسد و با بالا رفتن قیمت ارز، ارزش پول او به ۸ میلیون تومان می‌رسد و به معنای واقعی کلمه مردم شاهد آب شدن سرمایه خود هستند. هر عقل اقتصادی می‌گوید در وضعیت فعلی کشور نگه داشتن پول نقد یعنی هدر دادن سرمایه و به خاطر همین صف بورس و خرید دلار، ماشین و خانه شلوغ است. مردم گناهی ندارند، شب که می‌خوانند فردا صبح می‌بینند قیمت خودرو دنا که در داخل هم تولید می‌شود به ۵۵۰ میلیون تومان رسیده است. واقعاً آنها باید چه کنند؟ شوخی نیست دیگر شمار ایران ۵۰ میلیون تومان نمی‌توانید ماشین صفر بخرید! ۵۰ میلیون تومان زمانی نه چندان دور پول محترمی بود اما الان ... اقتصاد ایران، برنامه ریزی خانواده‌ها را به سمت نابودی کشانده و دیگر نمی‌شود پول پس‌انداز کرد و گفت با این پول ۱۰ ماه دیگر یک پراید می‌خرم. شاید ۱۰ ماه دیگر با همان پول دو چرخه هم نتواند خرید! مردم حق دارند در این بلبشو، سرمایه خود را حفظ کنند. برخی می‌پرسند چرا مردم پول خود را وارد تولید نمی‌کنند؟ پاسخ مشخص است. چون تولید پرریسک‌ترین کار اقتصادی در ایران شده است.

تولید کنند که بعد بدهکار بانک شود؟ و بعد کارگران تولیدی‌اش به دلیل نگرانی حقوق از او شکایت کنند؟ و در نهایت به عنوان یک بدهکار راهی زندان شود؟! با هزار زحمت کالا تولید کند و به بازار بفرستد و بعد ببیند همان جنس را از چین وارد و بازار را قبضه کرده‌اند؟! وضعیت مردم مثل کسانی است که در گذشته‌های دور دچار، رازن‌ها می‌شدند و هر آنچه داشتند را از دست می‌دادند. امروز مردم اگر مال خود را سفت نکنند، اقتصاد نابسامان ایران آن را چپاول خواهد کرد. بهتر است به جای مردم از کسانی که در مصدر کار نشسته‌اند، پرسید که این چه اقتصادی است که ساختاری است یا تولید کشور چه کرده‌اید؟ چه بلایی سر ارزش پول ملی آورده‌اید؟/ عصر ایران



آگهی منطقه تاین سبد پلاستیکی و کارتن جمت

بسته بندی محصولات گلخانه ای هیدروپونیک و مرکبات

مجمع کشاورزی ابراهیم آباد



شرکت کشاورزی سیرجان بنیاد در نظر دارد انجام عملیات برداشت، تخلیه، سورت و بارگیری محصولات مرکبات، گوجه فرنگی و فلفل دلمه ای مجتمع کشاورزی ابراهیم آباد

خود را به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه شرکت ها یا افراد حقیقی که توانایی انجام موضوع مناقصه را دارند جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می آید.

متقاضیان محترم می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به وب سایت www.pistachio-tooka.ir و یا به آدرس سیرجان، بلوار سید جمال الدین اسدآبادی، حد فاصل چهارراه قاآنی و سه راهی کرمان ، شرکت کشاورزی سیرجان بنیاد و یا ارزوئیه، روستای وکیل آباد، مجتمع کشاورزی ابراهیم آباد مراجعه نمایند.

حداکثر مهلت تحویل پیشنهادات ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه ۱۳۹۹/۶/۳۰ و زمان برگزاری مناقصه ساعت ۱۱ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۹/۶/۳۰ در دفتر مرکزی شرکت واقع در سیرجان، بلوار سید جمال الدین اسدآبادی، حد فاصل چهارراه قاآنی و سه راهی کرمان ، شرکت کشاورزی سیرجان بنیاد می باشد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۳۴-۴۲۳۰۴۴۰۳ واحد بازرگانی و شماره همراه ۰۹۱۲۷۶۰۷۸۲۲ کارشناس بازرگانی شرکت تماس حاصل نمایید.

شرکت کشاورزی سیرجان بنیاد



آگهی منطقه تاین سبد پلاستیکی و کارتن جمت

بسته بندی محصولات گلخانه ای هیدروپونیک و مرکبات

مجمع کشاورزی ابراهیم آباد



شرکت کشاورزی سیرجان بنیاد در نظر دارد انجام عملیات تامین سبد پلاستیکی و کارتن جهت بسته بندی محصولات گلخانه ای هیدروپونیک و مرکبات کشاورزی ابراهیم آباد خود را به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه شرکت ها یا افراد حقیقی که توانایی انجام موضوع مناقصه را دارند جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می آید.

متقاضیان محترم می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به وب سایت www.pistachio-tooka.ir و یا به آدرس سیرجان، بلوار سید جمال الدین اسدآبادی، حد فاصل چهارراه قاآنی و سه راهی کرمان ، شرکت کشاورزی سیرجان بنیاد و یا ارزوئیه، روستای وکیل آباد، مجتمع کشاورزی ابراهیم آباد مراجعه نمایند.

حداکثر مهلت تحویل پیشنهادات ساعت ۱۴ روز یکشنبه ۱۳۹۹/۶/۳۰ و زمان برگزاری مناقصه ساعت ۱۶ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۹/۶/۳۰ در دفتر مرکزی شرکت واقع در سیرجان، بلوار سید جمال الدین اسدآبادی، حد فاصل چهارراه قاآنی و سه راهی کرمان ، شرکت کشاورزی سیرجان بنیاد می باشد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۳۴-۴۲۳۰۴۴۰۳ واحد بازرگانی و شماره همراه ۰۹۱۲۷۶۰۷۸۲۲ کارشناس بازرگانی شرکت تماس حاصل نمایید.

شرکت کشاورزی سیرجان بنیاد